

BESPARING OP VERBRUIK EN ONDERHOUD

DUURZAME EN VOORDELIGE INSTALLATIE VOOR HOOG LINDODUIN

Langs de Westduinweg in Scheveningen staat Hoog Lindoduin, een kenmerkend gebouw van veertien verdiepingen hoog. In opdracht van Vestia verduurzaamt BAM wonen het woongebouw. Alle elektrotechnische werkzaamheden werden uitgevoerd door Elektro Groeneweg Installatie.

Tekst Desiree Pennings | Beeld Elektro Groeneweg Installatie

Bij het vernieuwde Hoog Lindoduin wordt gebruik gemaakt van een warmteopslag (WKO) en de allernieuwste technieken. Groeneweg maakte de aansluitingen voor de warmteverdeling, de infrastructuur van alle kabelgoten, de videofooninstallatie, de installaties in de woningen, de algemene installatie van de galerijen en de bekabeling voor de liften. Ook legde ze de voorzieningen aan voor de werktuigbouwkundige installatie. "Voor ons was het een behoorlijk groot project. Naast 143 sociale huurwoningen worden er 39 appartementen op de bovenste drie lagen als vrije sector woningen verhuurd. Na oplevering zijn alle woningen gasloos. Dit deden we voor onze opdrachtgever BAM", vertelt projectleider George de Kok.



Hoog Lindoduin is een markant gebouw met een schitterend uitzicht.

'We hebben constant afwegingen gemaakt of een kabel hergebruikt moest worden of niet'

Hergebruik versus vernieuwing

Bij de aanleg van de algemene voorzieningen keek Elektro Groeneweg Installatie welke onderdelen hergebruikt konden worden. Commercieel manager Govert van Herk vertelt: "We hebben een inspectie laten uitvoeren op basis van de NEN 3140. Die resultaten hebben we besproken met woningcorporatie Vestia. Zo vroegen we ons af wat de invloed was van hergebruik op de toekomst versus een nieuwe installatie."

Het was voor Groeneweg belangrijk om de normeringen helemaal in orde te hebben, bijvoorbeeld de normen van halogeenvrij. Van Herk: "We hebben constant afwegingen gemaakt of een kabel hergebruikt moest worden of niet. Heeft het een duurzaamheidsaspect? Kost het minder energie en is er minder onderhoud? Voldoet het aan de veiligheidsnormen? Ook hebben we gekeken hoe we het energieverbruik konden terugbrengen. Zo krijg je een besparing op verbruik en onderhoud."



George de Kok van Elektro Groeneweg Installatie.



Khalid Jerrari van Comelit en George de Kok van Elektro Groeneweg Installatie.

Efficiënte manier van werken

Eindklant Vestia is enorm tevreden over het eindresultaat, dat tot stand kwam door de goede samenwerking en efficiënte manier van werken. Van Herk: "Het was een goed gecoördineerd project. We hebben geen aanpassingen gedaan

door vertragingen, ondanks de gevolgen van de coronatijd. Onze monteurs waren bereid om extra vroeg in de ochtend te beginnen, zodat de volgende aannemer ook op tijd aan de slag kon. Alles werd goed op elkaar afgestemd. Als er één facet van de werkzaamheden niet goed loopt, dan heeft dat gevolgen voor iedereen." ■

TOTAALOPLOSSER IN ELEKTROTECHNIEK

Elektro Groeneweg biedt technologie waarop u kunt rekenen! Wij zijn innovatief, maken gebouwen klaar voor de toekomst en zijn een betrouwbare partner voor onder andere architecten, aannemers, vastgoedontwikkelaars, woningcorporaties en gemeenten.

- Specialist in elektrotechnische- en beveiligingsinstallaties
- Integrale diensten voor werktuigbouw en automatisering
- Van ontwerp en installatie tot en met beheer en onderhoud
- Teams van betrouwbare, inventieve experts

We zijn groot genoeg voor een professioneel serviceapparaat en klein genoeg om flexibel te blijven. Uw totaaloplosser in elektrotechniek!

www.elektrogroeneweg.nl

EG ELEKTRO GROENEWEG